

Marca da bollo € 16,00

ALLEGATO A

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE e
DI ATTO DI NOTORIETA'**
(ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Oggetto: **ISTANZA PER COOPERATIVE EDILIZIE, I CONSORZI DI IMPRESE E LE SINGOLE IMPRESE PER L'ASSEGNAZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA' DELLE AREE DESTINATE AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMPARTO DI CONCENTRAZIONE VOLUMETRICA C2 DEL P.U.G.**

Il Sottoscritto:

Cognome e Nome:	
In qualità di:	
Ragione sociale:	
Sede legale:	
Codice Fiscale e Partita IVA n.	
Iscritta al registro prefettizio di Taranto al n.	del
Telefono:	Fax
Recapito del Presidente (se diverso dalla sede legale):	

CON RIFERIMENTO

Al bando per l'assegnazione in diritto di proprietà delle aree destinate ad edilizia residenziale pubblica nel comparto di concentrazione volumetrica **C2 DEL P.U.G.** a favore delle cooperative edilizie, consorzi di imprese, singole imprese e cittadini in possesso dei requisiti previsti dal Bando, giusta deliberazione di G.C. n. 24 del 27/02/2020

CHIEDE

L'assegnazione del lotto _____, corpo _____, parte _____, destinato ad edilizia Residenziale Pubblica nel Comparto di concentrazione volumetrica C2 del PUE, per la realizzazione di n. _____ alloggi da assegnare ai soci in diritto di proprietà di cui all'elenco che segue.

Per la regolare partecipazione al bando di assegnazione delle aree edificabili, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 46 del DPR 445/2000 per i casi di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi

DICHIARA

Ai sensi dell'art. 46 del DPR n. 445/2000 ed ai fini della preferenza nell'assegnazione delle aree in diritto di proprietà, quanto segue:

A) di avere la proprietà dei seguenti suoli:

1) Comparto CCV C2

N.	Data Atto	Notaio Rogante	N. Rep N .Racc.	Registrato a _____	Estremi Catastali Foglio e particelle	Mq. Totali terreno di proprietà

Pertanto la volumetria totale su mq. _____ di terreno è pari a mc. _____

B) che i soci aspiranti all'alloggio, con la relativa data di iscrizione e l'ordine nel libro dei soci sono i seguenti:

N. Ord.	N. iscr. a libro soci	Data iscr. a libro soci	Mesi interi d'iscrizione a libro soci fino al _____	Socio (Cognome e nome) Luogo e data di nascita	Codice Fiscale	Stato civile Data matrimonio per giovane coppia	Dipendente e/o Autonomo	Nucleo familiare con portatori di Handicap

C) l'insussistenza di procedure di liquidazione coatta amministrativa nei confronti della cooperativa e che gli amministratori non sono soggetti a procedimenti fallimentari;

D) che la data d'iscrizione della cooperativa all'albo prefettizio è _____ al n. _____;

E) che i soci, di cui al suddetto elenco, posseggono tutti i requisiti di cui alla sezione "Soggetti Partecipanti" punto 1 lettere e), f), g) del Bando approvato con deliberazione di G.C. n. 24 del 27/02/2020;

F) che nel caso tali requisiti non venissero più mantenuti da parte del socio alla data dell'assegnazione definitiva ovvero a quella stipulata dalla Convenzione, verrà comunicato tempestivamente al Comune.

Per la regolare partecipazione al Bando di assegnazione delle aree edificabili, il sottoscritto

SI IMPEGNA

- 1) A produrre, dopo la preassegnazione del lotto, il relativo verbale con l'indicazione dei soci prenotatari delle unità abitative;
- 2) All'atto della preassegnazione, su semplice richiesta del Comune, a versare l'anticipo del costo delle urbanizzazioni primarie ed a compensare il corrispettivo, come previsto da convenzione, salvo diversa previsione per i consorzi;
- 3) Dichiarare, espressa conoscenza ed accettazione di tutte le clausole del bando nonché di tutte le disposizioni contenute nelle N.T.A. del P.U.G. nonché nella Convenzione Urbanistica, rogito Dott. Marco Monti, Notaio in Laterza (Ta), registrato al Rep. n. 54976 e Racc. n. 29244, che qui si intendono integralmente riportate.
- 4) Versare a garanzia della richiesta di assegnazione delle aree edificabili la somma pari al 5% del costo dell'area a mezzo bonifico bancario presso la Tesoreria Comunale – avente sportello operativo presso UBI BANCA S.p.A. – ubicata in via A. Fleming n° 11 Castellaneta (TA) codice IBAN IT 61 L 03111 78840 000000020499. Causale: “Deposito cauzionale provvisorio. Aree destinate ad edilizia residenziale pubblica nel comparto di concentrazione volumetrica C2 del P.U.G”

AI FINI DELLA REDAZIONE DELLA GRADUATORIA, SI DICHIARA, INFINE, QUANTO SEGUE:

- a) Che la cooperativa ha diritto a punti _____ in quanto l'anzianità media di iscrizione alla cooperativa o alle cooperative consorziate, calcolata, con riferimento alla data di pubblicazione del Bando;
- b) Che la cooperativa ha diritto a punti _____ in quanto fanno parte della stessa almeno n. _____ lavoratore/i dipendente/i;
- c) Che la cooperativa ha diritto a punti _____ in quanto sono presenti n. _____ giovani coppie;
- d) Che la cooperativa ha diritto a punti _____ derivante dalla presenza di n _____ nuclei familiari che comprendono portatori di Handicap;
- e) Che la cooperativa ha diritto a punti _____ conseguenti alla dichiarazione di disponibilità ad eseguire interventi di seguito riportati:
 - edifici con soluzioni che consentono il risparmio energetico di almeno il 25% in più, rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente in materia: punti 1;
 - edifici con sistemi di recupero e riutilizzo delle acque piovane e potabili: punti 1;
 - edifici e spazi di pertinenza costruiti utilizzando materiali ecocompatibili certificati: punti 1.

Firma

- Si allega Documento di identità del dichiarante in corso di validità.

AUTOCERTIFICAZIONE
(AI SENSI DEL DPR 445/2000)

Il sottoscritto _____, nato a ___ il ___/___/_____/e residente a _____ in via __n.
_____, con codice Fiscale _____.

Per la regolare partecipazione al bando di assegnazione delle aree edificabili, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 46 del DPR 445/2000 per i casi di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi

DICHIARA

- di essere cittadino italiano;
- di essere residente a _in via__n._;
- di avere un nucleo _____ membri, costituito dal sottoscritto, dal familiare composto da _____ coniuge e da _____ figli;
- di avere un reddito complessivo per l'anno 2018, fra tutti i componenti del proprio nucleo familiare, non superiore a 38.575,08 ;
- di _____ di _____ svolgere _____ lavoro _____;
- di non essere il sottoscritto o qualsiasi altro membro del proprio nucleo familiare proprietario di un appartamento adeguato alle proprie esigenze nel territorio comunale o in qualsiasi altra località, risultando non adeguato l'alloggio di residenza;
- di non ricavare dalla proprietà di piccoli immobili, relativi al sottoscritto ed al coniuge, dedotte le spese nella misura del 25%, un reddito annuo superiore ad € 6.000,00;
- di essere proprietario di un suolo nel comparto CCV C2 per una superficie di mq. _____;
- di impegnarsi, all'atto della preassegnazione, su semplice richiesta del Comune, a versare l'anticipo del costo delle opere di urbanizzazione ed a compensare il corrispettivo, nella misura corrispondente alla volumetria dell'alloggio assegnato, come previsto nella convenzione, salvo diversa previsione;

Il sottoscritto DICHIARA inoltre di avere piena conoscenza e di accettare tutte le clausole del bando, nonché tutte le disposizioni contenute nella Convenzione Urbanistica, rogito Dott. Marco Monti, Notaio in Laterza (Ta), registrato al Rep. n. 54976 e Racc. n. 29244, tra il Comune di Palagianello e i proprietari aventi titolo, per la regolamentazione degli interventi previsti dal Piano Urbanistico Esecutivo stipulata in data 08 maggio 2017.

Palagianello, li 27/02/2020

IN FEDE

- _____
- Si allega Documento di identità del dichiarante in corso di validità.